

HAUPTGEBÄUDE: 40 Betten 1. Stock: 4 Zimmer / 21 Betten (2/3/7/9), 2. Stock: 4 Zimmer / 19 Betten (2/2/7/8)

Jugend-/Sportanlässe/Schullager			
Kurzaufenthalt	1 bis 3 Nächte	Pro Person / Nacht	Fr. 18.00
	Minimalverrechnung bei einer Übernachtung (30 Personen)		Fr. 540.00
	Minimalverrechnung bei zwei/drei Übernachtungen (22 Pers./Nacht)		Fr. 400.00
Längerer Aufenthalt	4 und mehr Nächte	Pro Person / Nacht	Fr. 15.00
	Minimalverrechnung bei längerem Aufenthalt (22 Pers./Nacht)		Fr. 330.00

Privat-/Firmenanlässe			
Kurzaufenthalt	1 bis 3 Nächte	Pro Person / Nacht	Fr. 20.00
	Minimalverrechnung bei einer Übernachtung (30 Personen)		Fr. 600.00
	Minimalverrechnung bei zwei/drei Übernachtungen (22 Pers./Nacht)		Fr. 440.00
Längerer Aufenthalt	4 und mehr Nächte	Pro Person	Fr. 18.00
	Minimalverrechnung bei längerem Aufenthalt (22 Pers./Nacht)		Fr. 400.00

IM MIETTARIF INKLUSIVE

Schlafräume: Kopfkissenüberzüge, Wolldecken (Leintuch und Schlafsack **nicht** inkl.), Strom/Heisswasser, 1 Kiste Holz pro Tag, Küchen- + Handtücher für WCs, Putzmaterial (Allzweck-, Fensterreiniger, Besen, Sauger, Aufwaschsystem), Käsefondue-Sets (nur Brennpaste), Projektionsleinwand, kleine Bibliothek, grosser Spielekasten, Tischfussball
Im Sommer: Aussen-Tischtennis, Basketball, Volleyball-/Faustballnetz, Federball, Boccia, Gartenschach, Aussengrill, Sonnenschirme, Lagerfeuerplatz. **Im Winter:** 25 Schlitten, Trockenraum. WLAN kann separat zugemietet werden.

NICHT INBEGRIFFEN / MUSS MITGEBRACHT WERDEN

Schlafsack und Leintuch (obligatorisch), **WC-/Küchenpapier**, Apotheke, Brennpaste für Rechauds, Kaffeefilter (Nr. 4), Projektionsausrüstung (DVD/Beamer, Ton > elektr. Leinwand ist vorhanden)
 Holzkohle für Aussengrill, Holz für Feuerstelle (> Umgebung), Eigenes Spiel- und Bastelmaterial

NEBENKOSTEN

Kurtaxen	(entfallen für Einwohner GL-Nord)	Erwachsene pro Nacht	Fr. 2.00
		Kinder 6-16 J. pro Nacht	Fr. 1.00
Heizungszuschlag	ca. September - Mai (nach Bedarf)	Kurzaufenthalt pro Tag	Fr. 50.00
		Längerer Aufenthalt pro Nacht	Fr. 50.00
Holz für Holzherd	1 Kiste/Tag inbegriffen	pro zusätzliche Kiste	Fr. 10.00
Abfallsackgebühren	110L-Gebührensack	Pro Sack (vor Ort vorhanden)	Fr. 5.00
Ansichtskarten		Pro Stück	Fr. 0.20
WLAN (20-60 Mbit/s)	Swisscom 4G-Empfang ist in guter Qualität vorhanden	Kurzaufenthalt pro Tag	Fr. 10.00
		Längerer Aufenthalt pro Woche	Fr. 40.00

MIETERWECHSEL / HAUSÜBERNAHME + HAUSRÜCKGABE

Für die Hausübergabe sind folgende Zeiten zu beachten (nur bei Mieterwechsel am gleichen Tag, auch falls sich dies nach der Mietbestätigung ergibt/nachträgliche Änderung): **Früheste Übernahme 14.00h / späteste Abgabe: 12.00h**
 Wir versuchen jedoch, auf Ihre individuellen An- und Abreisewünsche einzugehen, was fast immer klappt. **Zeitbedarf für Hausübergabe/-abnahme: ca. 30 Minuten** (bei der Abgabe, wenn gemäss Checkliste alles in Ordnung ist).

ANNULLATIONSBEDINGUNGEN / HAFTUNG NACH MIETBESTÄTIGUNG

Annulation mehr als 120 Tage vor Mietbeginn	Umtriebspauschale	Fr. 100.00
Annulation 31 - 120 Tage vor Mietbeginn	Entschädigung Mietkosten *)	50%
Annulation 0 - 30 Tage vor Mietbeginn	Entschädigung Mietkosten *)	100%

*) Entschädigung auf bestätigte Mietkosten (abzüglich Minderabnutzung/-verbrauch = Mietbetrag -15%), ohne Taxen/Nebenkosten

BELEGUNGSPLAN / MIETANMELDUNG / WEB

Aktueller Belegungsplan:	www.groups.swiss	Sucheingabe: "Kännelalp" oder Ort "Mollis"
Direktanfrage per Mail:	kontakt@kaennelalp.ch	Tel. Vermieter: 055. 642 55 50
Anmeldeformular und Info:	www.kaennelalp.ch	www.facebook.com/kaennelalp
Haustelefon Kännelalp	Tel. 079. 950 22 99 (keine Auskunft/Reservation!)	

BRANDMELDEANLAGE (für das Einhalten der Regeln haftet der Mieter/Lagerleiter)

Nichtraucherhaus in allen Räumlichkeiten (Holzgebäude). Es hat zwei Aussenaschenbecher. Alle Zimmer und der Notausstieg sind an der Brandmeldeanlage angeschlossen. Jedes offene Feuer (Kerzen, Feuerwerk etc.) ist verboten! Ausnahme Rechauds + gesicherte/kontrollierte Dekorkerzen in der Stube/Veranda. Fahrlässig ausgelöste Fehlalarme, das Besteigen von Dach und Notausstieg und Zuwiderhandlung werden konsequent pro Fall verrechnet:

Pro registriertem Fehlalarm (inklusive das Auslösen Notleiter/Notausstieg)	Fr.	150.00
Rauchen/offene Flammen/Feuerwerk im Haus, Begehen von Notausstieg sowie des Dachs	Fr.	100.00
Fehlalarm durch Küche (bspw. Rauch Holzherd), erstmalig ohne Verrechnung	Fr.	-

REINIGUNG

Das Ferienhaus muss durch die Mieter gemäss Checkliste geputzt und sauber zurückgegeben werden (ausser Küchen-, Handtücher, Kopfkissenüberzüge). Notwendige Nachreinigungen sind vor Ort auszuführen. **Zeitbedarf für Hausabgabe ca. 30 Min., wenn alles in Ordnung ist.** Nachreinigung/Reparaturen werden nach Aufwand zu Fr. 45.00/Std. verrechnet (auch wenn sich diese erst nachträglich als notwendig herausstellen). Waschmaschine/Tumbler sind **nicht** Teil der Miete.

INVENTAR UND ERSATZ

Geschirr (Essgeschirr für 50 Personen)		Ersatzkosten	
50 Messer		Fr.	8.00
50 Gabeln		Fr.	5.00
50 Suppenlöffel		Fr.	5.00
50 Kaffeelöffel		Fr.	4.00
50 Gläser		Fr.	6.00
50 weisse Frühstücksschalen (Mucheli)		Fr.	12.00
50 Menuteller "Langenthal"		Fr.	16.00
50 Suppenteller "Langenthal"		Fr.	16.00
50 Dessertteller grün "Rösseler"		Fr.	12.00
50 Dessert Glasschalen		Fr.	5.00
50 Kaffeetassen		Fr.	6.00
50 Kaffeetassenunterteller		Fr.	4.00
Anderes zur Verfügung gestelltes Material wie Fonduegeschirr, Weingläser, Servierplatten etc.:		nach Aufwand	
Ersatz inkl. Beschaffungsaufwand			
Küche			
grosse Schüsseln	25.5 cm	Fr.	15.00
mittlere Schüsseln	22.5 cm	Fr.	10.00
kleine Schüsseln	17 cm	Fr.	8.00
Glaskrug Kaffeemaschine		Fr.	18.00
Keramikkrug gross / Thermoskanne (inkl. fehlende Deckel)		Fr.	15.00
Keramikkrug klein		Fr.	10.00
Glaskaraffe 1L		Fr.	10.00
Pfannen, andere Koch- und Küchengeräte	Ersatz inkl. Beschaffungskosten	nach Aufwand	
Diverses			
Bälle Töggelikasten		Fr.	2.00
Seifenschalen Sanitärbereich		Fr.	15.00
Kühlschrankschranktablar		Fr.	40.00
Reinigungs-/Putzgeräte	Ersatz inkl. Beschaffungskosten	nach Aufwand	
Schlafräume, Allgemein			
Kopfkissen		Fr.	25.00
Kopfkissenüberzüge oder Matratzenfixleintücher		Fr.	30.00
Wolldecken		Fr.	60.00
Geschirr-/Handtücher		Fr.	12.00
Schäden an Einrichtungen (Betten, Lampen, Kästen, Ledersofas etc.	Ersatz/Reparatur inkl. Ausführungskosten	nach Aufwand	
Schäden an Mobiliar (Tische, Stühle/Bänke (auch Vermalen, Zerkratzen, Entfernung von Klebern/Nägeln etc.) und alle Glasschäden	Ersatz/Reparatur inkl. Ausführungskosten	nach Aufwand	
Schäden an Aussenalage (Ballnetze, Basketballkorob, Aussencheminée etc.	Ersatz/Reparatur inkl. Ausführungskosten	nach Aufwand	